

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 47

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2019г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
94/02	Очистка подвального помещения подъезда №3 от мусора	1 763,88
125/02	Установка таблички на фасад здания МКД	1 165,75
127/02	Утепление вентиляционных шахт над кв.№№56,57,12,13 на чердаке	22 223,95
109/02Э	Замена лампы и предохранителя 5П 3эт; замена шумового датчика 5П 4эт	1 122,58
133/02С	Замена стояков ТСН через перекрытия кв.№№71,68,65	14 723,80
138/02С	Замена подводов к полотенцесушителю в кв. №30	1 108,24
153/02С	Замена канализации через перекрытие кв.№№68,65	7 130,82
192/03Э	Замена лампы, шумового датчика и патрона 3П тамбур; замена лампы и предохранителя 2П 2эт	1 558,58
180/03С	Замена стояков ТСН с подводками к приборам отопления через перекрытия кв.№№62,65	12 508,06
267/03С	Замена стояка ТСН в кв.№62	1 378,86
б/н	Замена ламп	280,00
315/04	Ремонт лавочки на детской площадке	1 295,96
318/04	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	1 018,70
295/04Э	Замена шумового датчика 4П 3эт; ламп 4П 1эт,тамбур; предохранителя 4П 1эт; лампы ДРЛ 4П	1 654,27
309/04С	Замена стояков ТСН через перекрытие кв.№№36,33 с подводками к приборам отопления	5 805,97
345/04С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№38,41 (с заменой крестовины) и участка ХВС	6 670,25
263/03С	Демонтаж счётчика холодной воды диам. 40мм (поверка)	908,20
487/06С	Замена участка стояка канализации в подвале под кв.№63	1 645,10
519/06С	Замена участка стояка ГВС в подвале под кв.№33	2 063,68
572/07Э	Замена ламп и предохранителей 5П1,2эт,тамбур; замена датчика освещения 5П2эт	1 384,44
580/07Э	Замена ламп и предохранителей 6П3,4,5эт; монтаж светодиодного светильника в тепловом узле	1 263,37
583/07Э	Замена розеток и выключателя	665,27
533/07С	Замена стояка ХВС в подвале по кв. №48	2 292,55
654/08э	Замена ламп и предохранителей 1,2,3,4,6ПП	562,51
707/08э	Замена датчика освещения, предохранителей и ламп 4П 1эт, тамбур	1 228,38
614/08с	Замена канализационных вытяжек на чердаке 2,3ПП	3 489,30
685/08с	Замена канализационных вытяжек на чердаке 3,4ПП	3 830,88

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
692/08с	Замена стояка ХВС через перекрытие кв.№№39,42	1 804,57
б/н	Покос травы	8 582,30
675/09	Обрезка кустарников на территории МКД	908,28
792/09э	Замена датчика освещения, патрона, предохранителей и ламп 1П2эт, 2П5эт, 5П3эт, 6П2,3эт	1 636,16
826/09э	Замена ламп и предохранителей 1П1эт, 2П1эт, 4П5эт	347,10
768/09с	Подготовка теплового узла и системы отопления МКД к отопительному сезону 2019-2020гг	1 355,49
702/10	Установка накладного замка на дверь в подвал 1П	1 718,09
877/10э	Замена датчика освещения, предохранителя и лампы 6П3эт	1 151,75
916/10э	Замена лампы и предохранителя 3П тамбур	95,49
968/10э	Замена лампы ДРЛ и фотореле в светильнике РКУ над входом в подъезд №4	1 533,06
988/10э	Замена ламп и предохранителей 4П2,4эт, 5П1,5эт	391,86
708/10/П	Ремонт межпанельных швов по кв.№№86,83,51,34,33,79,12 (92,25м)	36 900,00
1125/11э	Замена лампы и предохранителя 1П3эт	108,08
813/11/П	Замена железобетонных козырьков над входами в подъезды на металлические (6шт)	276 660,00
818/11	Установка пружины на дверь 4П	620,64
1142/11э	Замена ламп и предохранителей 2П2эт, 6П тамбур	253,22
1224/12э	Ревизия электро-щитовых установок	11 224,62
1227/12э	Замена ламп и предохранителей 5П2,3эт; демонтаж и закрепление провода 3,4,6ПП козырьки	718,62
1165/12с	Замена стояка ТСН через стену кв.№45 с подводками к прибору отопления	4 527,97
1171/12с	Врезка перемычки на стояк ТСН, демонтаж трехходовых кранов в кв.№60	1 438,90
1025/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	12 074,08
ИТОГО за текущий ремонт:		464 793,63
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
ИТОГО за содержание и благоустройство:		0,00
ВСЕГО:		464 793,63

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.